



ÚZEMNÍ PLÁN ČERNÁ V POŠUMAVÍ

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území podle přílohy stavebního
zákona

TEXTOVÁ ČÁST

Datum: září 2015

Pare číslo: **1**



Obsah

A - vyhodnocení vlivů ÚP na životní prostředí zpracované podle přílohy stavebního zákona, pokud příslušný úřad uplatnil požadavek na toto vyhodnocení	3
B - vyhodnocení vlivů ÚP na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud orgán ochrany významný vliv na tato území nevyloučil	3
C - vyhodnocení vlivů na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech	4
D - případné vyhodnocení vlivů na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycené v ÚAP, například skutečnosti zjištěné v doplňujících průzkumech a rozborech.....	20
E - vyhodnocení přínosu ÚP k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v politice územního rozvoje nebo v zásadách územního rozvoje	20
F - vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území – shrnutí. Vyhodnocení vlivů ÚP na zlepšování územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a jejich soulad.....	33

A - vyhodnocení vlivů ÚP na životní prostředí zpracované podle přílohy stavebního zákona, pokud příslušný úřad uplatnil požadavek na toto vyhodnocení

Dle stanoviska příslušného orgánu ochrany životního prostředí, tj. Krajského úřadu Jihočeského kraje, k upravenému návrhu pro opakované veřejné jednání, ze dne 25. 5. 2015 (č. j. KUJCK/38657/2015/OZZL/2), je požadováno zpracování vyhodnocení územního plánu z hlediska vlivů na životní prostředí (tzv. SEA) dle přílohy stavebního zákona.

Požadované vyhodnocení zpracovala Ing. Hana Pešková, DHW s. r. o. a je doloženo v samostatném elaborátu, který je nedílnou součástí tohoto vyhodnocení vlivů na URÚ.

B - vyhodnocení vlivů ÚP na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud orgán ochrany významný vliv na tato území nevyloučil

Dle stanoviska příslušného orgánu ochrany životního prostředí, tj. Krajského úřadu Jihočeského kraje, k upravenému návrhu pro opakované veřejné jednání, ze dne 25. 5. 2015 (č. j. KUJCK/38657/2015/OZZL/2), lze konstatovat, že uvedený návrh nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry negativní vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí ležících na území v působnosti Krajského úřadu - Jihočeský kraj.

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území – Část B Vyhodnocení vlivů územního plánu na EVL a PO soustavy NATURA 2000 nebylo požadováno.

C - vyhodnocení vlivů na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech

Vyhodnocení dopadů řešení ÚP na zpracovanou SWOT analýzu obce Černá v Pošumaví na provedení změn v území dle třetí úplné aktualizace RURÚ ORP Český Krumlov 2014 (06/2015)

Hodnocení:

V naprostém souladu se závěry SWOT analýzy	++
V souladu, malý nebo těžko prokazatelný vliv na závěry SWOT analýzy	+
Nulový, bez vlivu, bez přímé i nepřímé souvislosti se závěry SWOT analýzy	0
Není možno určit vliv na závěry SWOT analýzy	?
V rozporu, v mírném nesouladu se závěry SWOT analýzy	-
V příkrém rozporu, ve velkém nesouladu se závěry SWOT analýzy	--

	Silné stránky	Slabé stránky	Příležitosti	Hrozby	Vyhodnocení
1	+ neexistence sesuvných území + výskyt výhradního ložiska + na území obce je CHLÚ pro grafit a stavební kámen v území + výskyt dobývacího prostoru	- v obci se vyskytují poddolovaná území od těžby grafitu - v obci se vyskytují četná stará důlní díla - v obci se vyskytují dvě lokality s haldami nerud	+ budoucí využití ložisek nerostných surovin + výzkum přirozené biologické rekultivace území v případě ukončené povrchové těžby + možnost kulturně poznávacího využití v případě ukončené hlubinné těžby	- nekoncepční, případně nedostatečná rekultivace těžebních ploch - střety zájmů těžby s ochranou životního prostředí	0
2	+ území spadá do CHOPAV + část území obce pokrývá přehradní nádrž Lipno + územím protékají malé vodní toky (Čertice, Lukavický potok, Černá stoka, Rothovský potok, Pestřice, Černý potok, skupina rybníků v Černé v Pošumaví) + v obci se využívá jako požární nádrž Lipno + v obci se vyskytují vodní nádrže (Pláničský rybník, Malý Kozí rybník, rybníček v Bližné)	- na území se vyskytuje záplavové území - možná nepostačující přirozená retenční schopnost území	+ rozvoj vodní turistiky a rekreace + návrh plochy pro přístav	- vodní rekreace kapacitně převyšující možnosti nádrže a z ní vyplývající nadměrná zátěž dotčeného území - odpadní vody od chatařů	+

	Silné stránky	Slabé stránky	Příležitosti	Hrozby	Vyhodnocení
3	<p>+ dlouhodobě se zlepšující kvalita životního prostředí + kvalitní pitná voda + na území je ČOV (Černá v Pošumaví, Bližná, Muckov řeší se ČOV) + mezi Černou v Pošumaví a Bližnou jižně od kamenolomu je Hřbitov</p> <p>+ zlepšení likvidace odpadních vod návrhem nových ČOV + navržená vodní plocha + rozvoj vodovodů + Šumavský pramen</p>	<p>- v rámci obce se vyskytují staré zátěže (lokalita skládka Bližná a skládka Muckov a nová zátěž Plánička - fotovoltaika) - na území obce se vyskytují staré haldy nerud</p>	<p>+ využívání nových technologií v průmyslu a při vytápění domácností (existuje záměr z AZÚR na vedení VTL přes území obce) + postupná náhrada tepelných zdrojů přinese výrazné zlepšení čistoty ovzduší</p>	<p>- rostoucí hustota silniční dopravy, zvláště na ose České Budějovice – Německo - nárůst automobilové dopravy</p>	+
4	<p>+ je součástí míst krajinného rázu Šumava II. (CHKO) a Českokrumlovsko + převážná část území obce je součástí CHKO Šumava + na území obce se vyskytují přírodní památky: PP Slavkovické louky, PP Muckovské vápencové lomy, PP Olšina v Novolhotském lese a PP Velké Bahno + na území obce se vyskytují přírodní rezervace: PR Pláničský rybník a PR Olšov + na území obce rostou památné stromy: lípa v Radslavi, duby v Radslavi, lípa v Hostínově Lhotě + většinu území pokrývá evropsky významná lokalita soustavy NATURA 2000 + jižní část území je součástí NATURA 2000 - Ptačí oblast + nadprůměrný koeficient ekologické stability je 8,52</p>	<p>- nárazově vysoké zatížení krajiny turisty - rozvoj dopravní a technické infrastruktury</p>	<p>+ využití vysokého potenciálu nenarušené krajiny</p>	<p>- nekoncepční využívání nedávno zpřístupněných území - zvyšující se návštěvnost území turisty - snížení druhové rozmanitosti v krajině</p>	+

	Silné stránky	Slabé stránky	Příležitosti	Hrozby	Vyhodnocení
	(průměr za SO ORP je 3,19) + území dlouhodobě nedotčená lidským osídlením + je uvažováno s postupným zvyšováním ekologické stability krajiny. Jedná se především o postupné doplnění navržených prvků ÚSES. + je umožněno postupné zřizování vodních ploch a převádění ekologicky nestabilních ploch na plochy s vyšší ekologickou stabilitou				
5	+ vysoký podíl lesů + relativně dobrý zdravotní stav lesů + nadprůměrný podíl zemědělské půdy z celkové výměry katastrů je 36,4% (průměr za SO ORP je 32,6 %)	- nízký podíl orné půdy ze zemědělské půdy podíl orné půdy 4,9% (průměr za SO ORP je 30,1 %) - vysoký podíl trvalých travních porostů z celkové výměry zemědělské půdy je 94,8% (průměr za SO ORP je 67,8 %)	+ podpora orientace zemědělství na tvorbu a údržbu krajiny + podpora lesního hospodářství + návrh ekofarem	- konflikt využití území pro rekreaci a tendence ochrany lesů - návrhové plochy na půdách s I. a II. třídou ochrany ZPF - střet lesních ploch a koridoru ŠED	-
6	+ dobrá základní silniční síť + železniční spojení + vysoké procento obyvatel napojených na vodovod a kanalizaci + hraniční přechod + obcí vedou cyklostezky + uspokojivá veřejná doprava na trase Český Krumlov – Horní Planá + lodní doprava + návrh na obchvat I/39 (nové křížení se železniční tratí, severní obchvat části sídla Hůrka) + rozšíření parametrů komunikace do Radslavi + koridor pro ŠED + přístav pro vodní dopravu	- obec nemá dostatečně dobrou obslužnost hromadnou dopravou směrem na Frymburk a Lipno nad Vltavou - v minulosti vybudovaná železniční síť neodpovídá současným potřebám - nutná úprava komunikace z Černé v Pošumaví na Dolní Vltavici	+ využití dotačních titulů na zlepšení veřejné infrastruktury	- omezování hromadné autobusové a vlakové dopravy - omezení dotací - omezení rozvojových aktivit v chráněných územích - obec vnímá negativně plány ohledně Šumavské elektrické dráhy	+

	Silné stránky	Slabé stránky	Příležitosti	Hrozby	Vyhodnocení
	<p>+ nově vymezené koridory pro cyklostezky</p> <p>+ navržené koridory VTL plynovodů</p> <p>+ návrh vodovodu, kanalizace včetně ČOV, el. vedení včetně trafostanic</p>				
7	<p>+ vyrovnaný přirozený přírůstek obyvatel</p> <p>+ kladné saldo migrace v roce 2013 (+11)</p> <p>+ příliv obyvatel do menších sídel a zvyšování jejich životaschopnosti</p> <p>+ obec má MŠ i první stupeň ZŠ</p> <p>+ návrh ploch pro bydlení, občanské vybavení, rekreaci a výrobu a skladování</p>	<p>- nízké hodnoty přírůstu obyvatelstva obecně</p>	<p>+ stabilně rostoucí počet obyvatel</p>	<p>- odliv obyvatel do jiných obcí</p>	+
8	<p>+ vysoký počet nově dokončených bytů v letech 2010-2013 (2010=5, 2011=2, 2012=3, 2013=4)</p> <p>+ zájem o stavební parcely v území</p> <p>+ kvalitní obytné území</p> <p>+ obec opravuje vlastní bytový fond</p> <p>+ obec má dostatek sportovišť a dětských hřišť</p> <p>+ zkvalitňování bydlení pro seniory</p> <p>+ dostatečný návrh nových ploch pro bydlení a ploch smíšených obytných</p>		<p>+ využití dotačních programů na rekonstrukce domů</p> <p>+ nová výstavba bytových jednotek s vyšším standardem bydlení</p>	<p>- tlak developerů na vytváření nepřiměřeně rozsáhlé a nekoncepční satelitní výstavby</p>	+
9	<p>+ výborné geografické i přírodní podmínky pro rekreaci</p> <p>+ potenciál využití přehradní nádrže Lipno převážně pro rekreaci</p> <p>+ existující zázemí pro rekreaci v části území</p> <p>+ výborné podmínky pro turistiku, cykloturistiku, hipoturistiku a vodní</p>	<p>- neexistující zázemí pro rekreaci v části území dříve spadající do hraničního pásma a přilehlých oblastech</p> <p>- pokles počtu hostů</p> <p>- nedostatek ubytování hotelového typu</p> <p>- nízký nárůst ploch rekreace</p>	<p>+ podpora rozvoje cestovního ruchu</p>	<p>- stagnace nabídky turistických aktivit</p> <p>- zájmy ochrany přírody v konfliktu s rozsáhlejšími projekty</p> <p>- špatné počasí v letní sezóně</p>	+

	Silné stránky	Slabé stránky	Příležitosti	Hrozby	Vyhodnocení
	<p>turistiku + dobré základní zázemí pro rozvoj cestovního ruchu + dlouhodobé pobyty hostů obcí prochází několik cyklostezek a turistických tras + v obci je přívoz Dolní Vltavice – Kyselov + v obci se nacházejí nemovité kulturní památky: socha Sv. Jana Nepomuckého v Černé v Pošumaví, boží muka a kaple Panny Marie v Dolní Vltavici (na cyklostezce č.1022) + obec má dostatek sportovišť a dětských hřišť na plochách obce (avšak nedostatek v kontaktu s vodní plochou) + obec chce opravit portál štoly Josef v Mokré – pro turisty + ŠED umožní snadnější dostupnost rekreativům u Lipenské nádrže + doplnění sítě cyklostezek</p>	<p>- nedostačující plochy pro koupání a s tím související zázemí - nedostatečné plochy pro sportoviště plážových atraktivit - nedostatečné množství ploch veřejných - nedostatečné množství ploch pro dopravu a dopravní zařízení</p>			
10	<p>+ silný potenciál území převážně pro cestovní ruch + turistika přináší pracovní příležitosti + drobní zaměstnavatelé (místní zemědělec cca 10 lidí, Šumavský pramen, kamenolom, f.Magnus – palety) + návrh ploch pro výrobu a skladování + návrh ploch pro občanské vybavení + možnost podnikání i v plochách smíšených obytných + rozvoj v oblasti infrastruktury</p>	<p>- malá nabídka pracovních příležitostí - převažuje vyjíždka za prací nad dojíždkou do obce - nedostatek investičních zdrojů a základního kapitálu - relativně vysoká nezaměstnanost 11,4% (průměr za SO ORP je 10,4%) - převážně sezónní pracovní příležitosti - nedostatek služeb (např. opravna kol apod.)</p>	<p>+ rozvoj přeshraniční spolupráce s Rakouskem a Německem + podpora činností nezávislých na sezónních výkyvech + využití prostředků z rozvojových programů + zaměstnávání obyvatel v okolí (Lipno nad Vltavou) + širší nabídka služeb</p>	<p>- vyjíždka ekonomicky aktivních obyvatel mimo území</p>	-

Vyhodnocení řešení ÚP vůči celkovému hodnocení pilířů udržitelného rozvoje území dle ÚAP ORP Český Krumlov pro obec Černá v Pošumaví

Hodnocení:

Velmi kladně podporuje další rozvoj daného pilíře URÚ ++

V souladu, podporuje další rozvoj daného pilíře URÚ +

Nulový, bez vlivu, bez přímé na daný pilíř URÚ 0

Není možno určit vliv na daný pilíř URÚ ?

V rozporu, možný mírný negativní vliv na daný pilíř URÚ -

V příkrém rozporu, možný významný negativní vliv na daný pilíř URÚ --

Pilíř	Téma	Vyhodnocení dle ÚAP	Celkově dle ÚAP	Dopad řešení ÚP
environmentální	1. horninové prostředí a geologie	+	+	0
	2. vodní režim	+		+
	3. hygiena životního prostředí	0		+
	4. ochrana přírody a krajiny	+		+
	5. zemědělský fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa	+		-
sociální	6. veřejná dopravní a technická infrastruktura	0	+	+
	7. sociodemografické podmínky	+		+
	8. bydlení	+		+
	9. rekreace	+		+
ekonomický	10. hospodářské podmínky	--	0	-
	6. veřejná dopravní a technická infrastruktura	0		+
	8. bydlení	+		+
	9. rekreace	+		+

Slovní komentář dopadů ÚP na celkové hodnocení jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje území:

VLIV ÚP NA PODMÍNKY PRO PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ - ENVIRONMENTÁLNÍ PILÍŘ

Z rozboru udržitelného rozvoje vyplývá, že území obce Černá v Pošumaví patří do oblasti s vynikajícím životním prostředím a je dotvářeno významnými přírodními hodnotami poukazujícími na jeho možný environmentální potenciál. V návrhu ÚP jsou tyto skutečnosti zohledněny a význam životního prostředí se snaží být zachován a posilován i s ohledem na širší územní vazby.

Z návrhu ÚP Černá v Pošumaví vyplývá že:

- kulturní a přírodní hodnoty s legislativní ochranou jsou respektovány, v rámci koncepce ochrany a rozvoje hodnot území jsou stanoveny zásady a podmínky pro ochranu dalších kulturních a přírodních hodnot, které nepoužívají legislativní ochrany a je třeba je chránit;
- územní plán je koncipován se snahou o zachování volné krajiny a přírodních hodnot území (absence ekologických zátěží, minimální zátěž z dopravy, kvalitní zemědělská půda). ÚP nově vymezuje aktualizovaný územní systém ekologické stability. ÚSES je v místních podmínkách pro nový územní plán Černá v Pošumaví zpracován v podrobnosti ÚP, a to na aktuální krajinná rozhraní, hranice pozemků KN a na prostorové rozdělení lesa. Územní plán preferuje zmenšení ploch nových záměrů tak, že nedochází ke kolizi vymezeného ÚSES s navrženým řešením jiných ploch s rozdílným způsobem využití;
- navrženým rozvojem nejsou dotčeny zájmy ochrany přírody, řešení respektuje všechny plochy, které požívají zvláštní ochrany - prvky ÚSES, památné stromy, CHKO Šumava, soustavu Natura 2000 - Evropsky významnou lokalitu Šumava a Natura 2000 - ptačí oblast Šumava, Biosférickou rezervaci UNESCO, přírodní památky, přírodní rezervace. V nezastavěném území je umožněna výstavba rybníků a zalesňování;
- v nezastavěném území jsou vytvořeny podmínky pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a to přírodě blízkým způsobem (vymezuje plochy pro úpravu a doplnění ÚSES a respektování zvláště chráněných území, vodotečí a dalších významných krajinných prvků, umožnění protipovodňových a protierozních opatření v nezastavěném území);
- v územním plánu byly při vymezování ploch s rozdílným způsobem využití zohledněny třídy ochrany zemědělské půdy. Zastavěné území je doplňováno s využitím volných přilehlých ploch zemědělské půdy se zřetelem na dokomponování urbanisticky neukončených lokalit.
- řešení inženýrských sítí a dopravního napojení je hospodárné, nedochází k nevhodným záborům zemědělské půdy;
- ÚP pro nové zastavitelné plochy stanovil podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením hlavní, přípustné, příp. podmíněně přípustné a nepřípustné činnosti. Jsou stanoveny zásady věcné, časové koordinace, zejména se zřetelem na ochranu krajinných hodnot území. Přestavbou a dostavbou budou revitalizovány neudržované části zastavěného území;
- podzemní ani povrchové vody nebudou znečišťovány - územní plán navrhuje dostavbu stávající kanalizace pro k doposud nenapojeným objektům a výstavbu nové kanalizace v rámci navrhované zástavby, svedené odpadní vody budou čištěny ve stávající ČOV, nebo v nově navržených čistírnách odpadních vod. Územní plán předpokládá likvidaci dešťových vod vsakováním v místě jejich spadu s tím, že prověření bude provedeno v následných územních studiích, regulačních plánech a konkrétních projektech. Řešení přispěje vyrovnání retenční schopnosti území a tím dojde ke snížení povodňového rizika;
- vliv výrobních aktivit na životní prostředí je minimalizován. Na území obce je zastoupeno několik ploch pro výrobu a skladování, které by mohly svým provozem zatěžovat své okolí. Proto územní plán stanovil pro tyto plochy takové podmínky, kde se nepřipouští veškeré činnosti vyžadující ochranu před zátěží sousedních pozemků mimo daný způsob využití a tím předchází možným negativním vlivům na obytnou zástavbu a životní prostředí;
- k eliminaci rostoucí hlukové zátěže a znečištění ovzduší způsobené automobilovou dopravou přispěje realizace Šumavské elektrické dráhy;
- návrhem vhodného přístupu k využívání území, respektováním územních opatření a zamezením nežádoucích civilizačních projevů na kvalitu životního prostředí a obytné hodnoty území zajišťuje ochranu ovzduší, vod a půdy před znečištěním.

VLIV ÚP NA PODMÍNKY PRO HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ - EKONOMICKÝ PILÍŘ

S ohledem na ochranu charakteru obce, přírodních hodnot území a dopravní obslužnost do míst pracovních příležitostí, je rozvoj na poli hospodářském uvažován přiměřeně k těmto skutečnostem:

- koncentrace hlavních ekonomických aktivit ve vymezených lokalitách zajistí ochranu a podmínky nerušeného vývoje přírodních a obytných částí území před negativními vlivy (ochranná pásma, dopravní zátěže aj.);

- rozvoj hospodářského potenciálu se bude nadále odvozovat od využití založených stávajících areálů pro výrobu a zemědělství a zajištění navazujících nezbytných rozvojových ploch v přímých vazbách na dopravní infrastrukturu;
- navržené řešení otevírá prostor pro další rozvoj, včetně jeho zabezpečení technickou infrastrukturou;
- řešené území může i v budoucnosti těžit z přítomnosti Lipenské nádrže, cenné a turisticky vyhledávané lokality, která pozitivně ovlivňuje atraktivitu celé okolní oblasti. Územním plánem je vymezeno dostatečné množství ploch pro sportovní a rekreační využití;
- realizace plánovaných dopravních staveb, především cyklostezek a Šumavské elektrické dráhy, umožní snadnější dostupnost rekreantům u Lipenské nádrže. Tím se zvýší atraktivnost i pro budoucí investory nabízející služby v pohostinství a ubytování propojením s rozšířením nabídek občanského vybavení;
- ÚP Černá v Pošumaví vymezuje dostatečně atraktivních rozvojových ploch pro bydlení. Navržené řešení mimo hlavní funkce bydlení připouští také nerušící aktivity s tímto typem bydlení související - řemeslnou výrobu, vedlejší samozásobitelské hospodářství, vestavěná občanská vybavenost, administrativní zařízení apod.;
- územní plán zabezpečuje podporu podnikání, cestovního ruchu a rekreace, podporuje tím a dalšími opatřeními podmínky pro vytváření pracovních míst v obci;
- dosažený stupeň vybavenosti obce na technickou infrastrukturu umožní další rozvoj sídelního útvaru i přilehlých venkovských částí. Založené systémy technické vybavenosti budou doplněny o chybějící úseky rozvodů a budou rozvíjeny v souladu s realizací navržených rozvojových ploch;
- další možností pro podnikání v řešeném území, je podnikání na vlastních pozemcích v rámci zastavěného území s tím, že budou dodrženy podmínky pro vymezení ploch s rozdílným způsobem využití;
- snadná dopravní dostupnost vůči okresnímu městu Český Krumlov nabízí větší možnost pracovních příležitostí.

VLIV ÚP NA PODMÍNKY PRO SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL ÚZEMÍ – SOCIÁLNÍ PILÍŘ

Černá v Pošumaví má řadu velmi dobrých a příznivých podmínek pro sociální rozvoj. Územní plán přispívá k vyváženosti sociálního pilíře, podporuje posílení jeho hodnoty, řeší nepříznivé podmínky a odstraňuje hrozby a to:

- vytvořením podmínek pro rozvoj kvalitního bydlení s důrazem na plochy se smíšeným využitím, které umožňují širší spektrum činností a aktivit přináší oživení a zpestření struktury obce;
- jsou vytvořeny podmínky pro zvrácení zvyšujícího se věku obyvatel vymezením dostatečně nových ploch pro bydlení. Přírůstkem nových stavebních pozemků dojde k postupné stabilizaci věkového průměru;
- ÚP předkládá modernizaci stávajícího bytového fondu;
- nové plochy doplňují již vytvořenou urbanistickou kostru a nabízejí rozvoj funkcí, přispívajících významným podílem k sociální stabilizaci obyvatelstva řešeného území;
- vymezením dostatečným množstvím ploch pro rekreaci bude jednoznačně posílena úloha, coby veřejného prostoru integrujícího funkce podporující soudržnost společenství obyvatel území;
- využití volného času na úrovni kulturně společenské zhodnotí i mj. rozšíření a úprava ploch veřejných prostranství;
- ÚP podporuje rozvoj občanského vybavení i v obytných plochách, zajištění vyšší občanské vybavenosti bude nadále uspokojováno v blízkých hlavních centrech (Horní Planá, Český Krumlov);
- jsou respektovány stávající účelové komunikace, které slouží pro bezpečný průchod krajinou (turisté, cyklisté, běžkaři, jízda na koni apod.). Územní plán vytváří předpoklady pro využití turisticko-rekreačního potenciálu území Černé v Pošumaví vyplývajícího z výjimečného přírodního a historického zázemí. Rozsáhlá síť pěších i cyklistických tras přímo v řešeném území a v jeho těsné blízkosti vytváří optimální podmínky pro rozvoj aktivit spojených s trávením volného času. Formou vhodně upravených regulativů je dále umožněno pro účely rekreace využít stávajících ploch bydlení;
- lze předpokládat, že za pracovními příležitostmi budou obyvatelé i nadále dojíždět. Tento jev je však kompenzován možností bydlení v kvalitním životním prostředí a krásné přírodě.

Vyhodnocení identifikovaných problémů obce Černá v Pošumaví dle třetí úplné aktualizace RURÚ ORP Český Krumlov k r. 2014 ve vazbě na řešení ÚP

Hodnocení:

Velmi kladně může řešit identifikovaný problém dle ÚAP	++
Případně může řešit identifikovaný problém dle ÚAP	+
Nulový, bez vlivu na řešení identifikovaného problému dle ÚAP	0
Není možno určit vliv na řešení daného problému dle ÚAP	?
V rozporu, možné další zhoršení daného problému dle ÚAP	-
V příkrém rozporu, zhoršení daného problému dle ÚAP	--

Index	Popis	Charakteristika	Vyhodnocení
A. Závady dopravní			
A.1	Silnice I. třídy prochází zastavěným územím obce	Silnice I/39 prochází obcí, ohrožování chodců, nadměrná zátěž hlukem a smogem	0
A.2	Špatný technický stav komunikací	V řešení úprava komunikace z Černé v Pošumaví na Dolní Vltavici	0
A.11	Špatná dopravní obslužnost veřejnou dopravou		0
A.12	Překračování omezené rychlosti	Při vjezdu do obce od Českého Krumlova a Horní Plané (obec bude řešit – zbrzdňovací ostrůvky, retardér apod.)	0
B. Závady hygienické			
B.7	Znečištění vodních ploch a vodních toků	V okolí chatových osad, řeší se ČOV, často není kanalizace	+
C. Závady sociální			
C.1	Snižování počtu obyvatel	Řeší se: je 103 obecních bytů, jsou obsazené	+
C.6	Nedostatečná péče o seniory	Obec řeší novou formou bydlení – dům pro seniory – jeden již stojí, v roce 2014 se budou stavět dva další, celkem je dotace na čtyři	?
E. Problémy bránící budoucímu rozvoji obce			
E.1	Přítomnost brownfields, opuštěných (výrobních) areálů a staveb	Černá v Pošumaví - 1	+
E.2	Nedostatek volných pozemků pro stavbu rodinných domů	Pozemky kolem obce nejsou ve vlastnictví obce	+
F. Problémy občanské a technické vybavenosti			
F.4	Nekvalitní zázemí pro cestující veřejnou dopravou	V obci není železniční zastávka, je jen v Hůrce	0

Index	Popis	Charakteristika	Vyhodnocení
F.5	Absence vodovodu v osadách a na samotách	Chatové osady a samoty	+
F.6	Absence kanalizace	Chatové osady	+
F.7	Absence ČOV	Letos rekonstrukce ČOV	+
F.10	Špatná dopravní dostupnost	Absence železnice, komunikací vyšší třídy – na Český Krumlov je to OK, ale směrem na Lipno je to problém	+
G. Specifické problémy v obci			
G.1	Šumavská elektrická dráha je vnímána jako problém		-
Rizika v území			
R.1	Území ekologických rizik	Skládka Bližná, Muckov, Plánička	0
R.2	Poddolované území		0
Ohrožení území			
	Ohrožení povodněmi	Vymezeno záplavové území toků Vltava nad VD Lipno I a Olšiny	0

Vyhodnocení identifikovaných střetů v obci Černá v Pošumaví dle třetí úplné aktualizace RURÚ ORP Český Krumlov k r. 2014 ve vazbě na řešení ÚP

Hodnocení:

Velmi kladně může řešit identifikovaný střet dle ÚAP	++
Případně může řešit identifikovaný střet dle ÚAP	+
Nulový, bez vlivu na řešení identifikovaného střetu dle ÚAP	0
Není možno určit vliv na řešení daného střetu dle ÚAP	?
V rozporu, možné další zhoršení daného střetu dle ÚAP	-
V příkrém rozporu, zhoršení daného střetu dle ÚAP	--

Kód střetu	Záměr	Popis záměru	Typ a označení záměru	Střetový jev	Vyhodnocení
SP.1	hranice zastavitelné plochy (Z)			I. zóna CHKO	+
					Územní plán nevymezuje zastavitelné plochy v I. zóně CHKO.
SP.2	hranice zastavitelné plochy (Z)			ÚSES, RBC – regionální biocentrum	+
					Územní plán nevymezuje zastavitelné plochy uvnitř

Kód střetu	Záměr	Popis záměru	Typ a označení záměru	Střetový jev	Vyhodnocení
					regionálních biocenter.
SP.3	hranice zastavitelné plochy (Z)			CHLÚ – chráněné ložiskové území	- Do ploch chráněných ložiskových území zasahují zastavitelné plochy, přičemž se jedná o plochy veřejných prostranství a o plochu pro vodovod.
SP.4	hranice zastavitelné plochy (Z)			DP – dobývací prostor	- Do ploch dobývacích prostorů zasahují zastavitelné plochy, přičemž se jedná o plochu veřejných prostranství a o plochu pro vodovod.
SP.5	hranice zastavitelné plochy (Z)			poddolované území	- Do ploch poddolovaných území zasahují zastavitelné plochy.
SP.6	hranice zastavitelné plochy (Z)			záplavové území s periodicitou 100 let	+ Územní plán nevymezuje zastavitelné plochy uvnitř záplavového území Q ₁₀₀ .
SP.8	plocha přestavby (P)			CHLÚ - chráněné ložiskové území	- Jedna plocha přestavby zasahuje do chráněného ložiskového území.
SP.7	plocha přestavby (P)			DP - dobývací prostor	- Jedna plocha přestavby zasahuje do dobývacího prostoru.
SP.9	plocha přestavby (P)			poddolované území	- Jedna plocha přestavby zasahuje do poddolovaného území.
SP.10	plocha přestavby (P)			záplavové území s periodicitou 100 let	+ V ÚP není vymezena plocha přestavby zasahující do záplavového území Q ₁₀₀ .

Kód střetu	Záměr	Popis záměru	Typ a označení záměru	Střetový jev	Vyhodnocení
SH.11	plocha přestavby (P)			PHO - pásmo hygienické ochrany - vyhlášené	+ V ÚP není vymezena plocha přestavby zasahující do vyhlášeného pásma negativního vlivu ČOV.
SP.12	veřejně prospěšné stavby (VPS)	Kájov - Černá v Pošumaví	ZUR_TI; Ep12	ÚSES, RBK - regionální biokoridor	- V ÚP dochází ke střetu záměru Ep12 s regionálními biokoridory, a to na dvou místech, přičemž křížení je kolmé a v nejužších místech prvků
SP.13	veřejně prospěšné stavby (VPS)	Kájov - Černá v Pošumaví	ZUR_TI; Ep12	poddolované území	- Část trasy záměru Ep12 prochází poddolovaným územím.
SP.14	veřejně prospěšné stavby (VPS)	obchvat Černá v Pošumaví - Hůrka	ZUR_DI; D13/4	I. zóna CHKO	+ Záměr D13/4 v řešeném území neleží uvnitř I. zóny CHKO.
SP.15	veřejně prospěšné stavby (VPS)	obchvat Černá v Pošumaví - Hůrka	ZUR_DI; D13/4	poddolované území	- Záměr D13/4 leží uvnitř poddolovaného území.
SP.16	veřejně prospěšné stavby (VPS)	Šumavské elektrické dráhy	ZUR_DI; D16	I. zóna CHKO	+ V řešeném území neleží záměr D16 v I. zóně CHKO.
SP.17	veřejně prospěšné stavby (VPS)	Šumavské elektrické dráhy	ZUR_DI; D16	ÚSES, LBC - místní (lokální) biocentrum	- Záměr D16 prochází lokálními biocentry.
SP.18	veřejně prospěšné stavby (VPS)	Šumavské elektrické dráhy	ZUR_DI; D16	CHLÚ - chráněné ložiskové území	+ Záměr D16 neprochází CHLÚ.
SP.19	veřejně prospěšné stavby (VPS)	Šumavské elektrické dráhy	ZUR_DI; D16	poddolované území	- Záměr D16 zasahuje do poddolovaného území.
SP.20	veřejně prospěšné stavby (VPS)	úsek Černá v	ZUR_DI; D49/1	II. zóna CHKO	0

Kód střetu	Záměr	Popis záměru	Typ a označení záměru	Střetový jev	Vyhodnocení
		Pošumaví – Vřesná			Záměr D49/1 byl po aktualizaci ze ZÚR vypuštěn.
SP.21	veřejně prospěšné stavby (VPS)	úsek Černá v Pošumaví – Vřesná	ZUR_DI; D49/1	ÚSES, RBK - regionální biokoridor	0 Záměr D49/1 byl po aktualizaci ze ZÚR vypuštěn.
SP.22	veřejně prospěšné stavby (VPS)	úsek Černá v Pošumaví - Vřesná	ZUR_DI; D49/1	CHLÚ - chráněné ložiskové území	0 Záměr D49/1 byl po aktualizaci ze ZÚR vypuštěn.
SP.23	veřejně prospěšné stavby (VPS)	V8	ZUR_TI; V8	I. zóna CHKO	- Záměr V8 byl po aktualizaci ze ZÚR vypuštěn. V ÚP je však plocha pro návrh vodovodu zachována, nejedná se však o jev nadmístního významu. Ke střetu s I. zónou CHKO dochází v několika úsecích celkem malého rozsahu.
SP.24	veřejně prospěšné stavby (VPS)	V8	ZUR_TI; V8	ÚSES, RBC - regionální biocentrum	+ Záměr V8 byl po aktualizaci ze ZÚR vypuštěn. V ÚP je však plocha pro návrh vodovodu zachována, nejedná se však o jev nadmístního významu. Ke střetu s RBC v územním plánu nedochází.
SP.25	veřejně prospěšné stavby (VPS)	V8	ZUR_TI; V8	CHLÚ - chráněné ložiskové území	- Záměr V8 byl po aktualizaci ze ZÚR vypuštěn. V ÚP je však plocha pro návrh vodovodu zachována, nejedná se však o jev nadmístního významu. Ke střetu s CHLÚ v územním plánu dochází.
SP.26	veřejně prospěšné stavby (VPS)	V8	ZUR_TI; V8	DP - dobývací prostor	- Záměr V8 byl po aktualizaci ze ZÚR vypuštěn. V ÚP je však plocha pro

Kód střetu	Záměr	Popis záměru	Typ a označení záměru	Střetový jev	Vyhodnocení
					návrh vodovodu zachována, nejedná se však o jev nadmístního významu. Ke střetu s dobývacím prostorem v územním plánu dochází.
SP.27	veřejně prospěšné stavby (VPS)	V8	ZUR_TI; V8	poddolované území	- Záměr V8 byl po aktualizaci ze ZÚR vypuštěn. V ÚP je však plocha pro návrh vodovodu zachována, nejedná se však o jev nadmístního významu. Ke střetu s poddolovaným územím v územním plánu dochází.
SP.28	veřejně prospěšné stavby (VPS)	VVN 110 kV Větrní - Horní Planá	ZUR_TI; Ee13	II. zóna CHKO	- Záměr Ee13 zasahuje do II. zóny CHKO.
SP.29	kanalizační stoka nerozlišeno (ostatní)		ZUR_TI	CHLÚ - chráněné ložiskové území	- Sávající kanalizace zasahuje do chráněného ložiskového území.
SP.30	plynovod VVTL vnitrostátní		ZUR_TI	CHLÚ - chráněné ložiskové území	+ Záměr z ÚP vypuštěn.
SP.31	kanalizační stoka nerozlišeno (ostatní)			poddolované území	0 Jev není uvnitř zastavěného území z důvodu podrobnosti zakreslen.
SP.32	kanalizační řad nerozlišeno (ostatní)			poddolované území	- Do poddolovaného území zasahuje vodovodní řad.
SP.33	plynovod VVTL vnitrostátní		ZUR_TI	poddolované území	- Záměr s označením Ep10 zasahuje do poddolovaného území. Pozn.: po aktualizaci ZÚR se jedná o záměr vysokotlakého plynovodu republikového významu.
SP.34	plynovod VVTL vnitrostátní		ZUR_TI	CHLÚ - chráněné ložiskové	-

Kód střetu	Záměr	Popis záměru	Typ a označení záměru	Střetový jev	Vyhodnocení
				území	Záměr s označením Ep10 zasahuje do chráněného ložiskového území. Pozn.: po aktualizaci ZÚR se jedná o záměr vysokotlakého plynovodu republikového významu.
SP.35	plynovod VVTL vnitrostátní		ZUR_TI	DP - dobývací prostor	+ Záměr s označením Ep10 nezasahuje v ÚP do dobývacího prostoru. Pozn.: po aktualizaci ZÚR se jedná o záměr vysokotlakého plynovodu republikového významu.

Vyhodnocení záměrů obce Černá v Pošumaví na provedení změn v území dle třetí úplné aktualizace RURÚ ORP Český Krumlov k r. 2014

Hodnocení:

V naprostém souladu s požadavky územně analytických podkladů	++
V souladu, malý nebo těžko prokazatelný vliv naplnění zjištění dle ÚAP	+
Nulový, bez vlivu, bez přímé i nepřímé souvislosti	0
Není možno určit vliv na zlepšení nebo zhoršení ukazatelů dle ÚAP	?
V rozporu, v mírném nesouladu s požadavky ÚAP	-
V příkrém rozporu, ve velkém nesouladu s požadavky ÚAP	--

Záměry obce na provedení změn v území dle aktualizace RURÚ ORP Český Krumlov 06/2015 pro obec Černá v Pošumaví	Hodnocení	Vyhodnocení přínosu ÚP vzhledem k danému požadavku dle ÚAP ORP Český Krumlov
Záměry ze ZÚR po aktualizaci 2014 <ul style="list-style-type: none"> • SOB1 Specifická oblast republikového významu Šumava • D13/4 Silnice I/39 - obchvat Černá v Pošumaví – Hürka • D16 Šumavské elektrické dráhy • D/W územní rezerva ŠED • Ee13 VVN 110 kV Větrní – Horní Planá • Ep10 Propojení tranzitních vodovodů Transgas s tranz. větví WAG v Rakousku (z PÚR 2008 záměr P1) • Ep12 Kájov – Černá v Pošumaví 	++	Řešení změny respektuje stanovené zásady pro rozhodování v území dle 1. aktualizace ZÚR Jihočeského kraje, zejména zásadu podporovat řešení směřující k vyváženosti zájmů ochrany přírody a zájmů na rozvoj socioekonomických aktivit a na rozvoj sportovního a rekreačního využívání oblasti a zásadu stanovit podmínky pro citlivé a přijatelné využití rekreačního potenciálu oblasti s ohledem na nejcennější území s ochranou přírody. Záměry vymezené aktualizací ZÚR jsou územním plánem respektovány, zaneseny a zpřesněny.

<ul style="list-style-type: none"> • Ep26 VTL plynovod Černá v Pošumaví – Horní Planá • SR20 Lipenská nádrž – Dolní Vltavice 		
<p>Záměry z ÚAP</p> <ul style="list-style-type: none"> • návrh čerpací stanice z PRVKUC 2008 • návrh ČOV z PRVKUC 2008 • návrh vodovodu • návrh kanalizace • návrh D13/4 – silnice I/39 – obchvat Černá v Pošumaví – Hůrka • návrh D16 – Šumavské elektrické dráhy • návrh Ee13 – VVN 110 kV Větrní – Horní Planá • návrh Ep10 – propojení tranzitních plynovodů Transgas s tranz. Větví WAG v Rakousku (z PÚR 2008 záměr P1) • návrh Ep12 – Kájov – Černá v Pošumaví • návrh Ep26 – VTL plynovod Černá v Pošumaví – Horní Planá • návrh SR20 – Lipenská nádrž – Dolní Vltavice 	+	<p>Záměry v oblasti zásobování vodou a odkanalizování jsou územním plánem zohledněny.</p> <p>Záměry vymezené aktualizací ZÚR jsou územním plánem respektovány, zaneseny a zpřesněny.</p>
<p>Zdrojem dalších informací o záměrech je dotazníkové šetření v obci a textová část územního plánu z roku 2010</p> <ul style="list-style-type: none"> • záměr na další dětská hřiště • záměr budování bydlení domky pro seniory • záměr zajistit snížení omezení rychlosti při vjezdu do obce ve směru od Českého Krumlova a od Horní Plané • záměr pro přeložku silnice II/163 v úseku mezi centrální částí sídla Černá v Pošumaví a okrajem zastavěné části směrem na Frymburk a na Horní Planou • záměr stavební úpravy komunikace II. třídy v úseku v blízkosti sídla Plánička, které se týkají trasy se zaměřením na odstranění směrových oblouků malých poloměrů • záměr na komunikaci vedoucí do osad Radslav – je uvažováno s rozšířením parametrů této komunikace • předpokládá se rekonstrukce rybníků, jejichž technický stav toto vyžaduje • záměr skupinového vodovodu Lipenská oblast (Zdrojem Skupinového vodovodu Lipenská oblast budou již vybudovaný vrt HJ5 (jihovýchodně od Bližné, vydatnost 14 l/s) a štola Josefův důl (západně od Mokré, 	+	<p>Záměry pro rozvoj obce (dětská hřiště, bydlení pro seniory) jsou v ÚP naplněny vymezením ploch OV, SO a OR.</p> <p>Záměr na řešení snížení omezení rychlosti při vjezdu do obce není v kompetenci ÚP.</p> <p>Plocha pro přeložku silnice II/163 v úseku mezi centrální částí sídla Černá v Pošumaví a okrajem zastavěné části směrem na Frymburk a na Horní Planou není v ÚP vymezena.</p> <p>Záměr stavební úpravy komunikace v úseku v blízkosti sídla Plánička je součástí návrhu homogenizace silnice II/163.</p> <p>Z důvodu nárůstu intenzity dopravy na komunikaci vedoucí do osady Radslav je uvažováno s rozšířením parametrů této komunikace. Navržené plochy budou dopravně obslouženy z nově vybudované propojovací komunikace vedoucí po ploše s označením VP47.</p> <p>ÚP umožňuje rekonstrukce rybníků.</p> <p>Záměry v oblasti technické infrastruktury jsou do ÚP zaneseny.</p> <p>Záměr na novou plochu sběrného dvora je do ÚP zanesen, nově však s označením TI8. Připouští se i možnost umístování sběrných dvorů v plochách výroby a skladování dále se připouští plochy pro tříděný odpad, včetně odpadu inertního (stanoviště kontejnerů, shromažďovací místa) v</p>

<p>vydatnost 13l/s). se zdrojem HV8 (jihovýchodně od Černé v Pošumaví, vydatnost 4.4 l/s) se zatím neuvažuje.</p> <ul style="list-style-type: none"> • záměr napojení vodovodu na připravovaný skupinový vodovod Lipenská oblast • záměr rekonstrukce a rozšíření vodovodní sítě • záměr postupné rekonstrukce kanalizační sítě • záměr ČOV je potřeba doplnit o samostatný objekt s kontejnerem na shrabky a s automatickými česlemi, stávající objekt vyžaduje stavební úpravy. Zároveň v tomto objektu bude řešeno zřízení stáčekého místa pro fekální vody z okolí. Dále je potřebná rekonstrukce kalolisu na odvodnění kalu. Lokality určené k zástavbě budou napojeny na stávající kanalizační systém (v případě nepříznivých výškových poměrů s přečerpáváním). • záměry rekonstrukcí stávajících trafostanic, osazení nových trafostanic • záměr nová plocha sběrného dvora – T119. 		<p>plochách jako technická (příp. veřejná) infrastruktura.</p>
---	--	--

D - případné vyhodnocení vlivů na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycené v ÚAP, například skutečnosti zjištěné v doplňujících průzkumech a rozborech

Pro zpracování územního plánu byly provedeny doplňující průzkumy a rozbory, ve kterých jsou promítnuty zejména změny mezi dříve platným ÚP a novým návrhem. Jedná se zejména o vymezení zastavěného území a aktualizaci z hlediska rozdílného způsobu využití. Dále byly respektovány aktualizace politiky územního rozvoje a zásad územního rozvoje a aktuální územně analytické podklady. Výraznou změnu zaznamenal územní systém ekologické stability.

E - vyhodnocení přínosu ÚP k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v politice územního rozvoje nebo v zásadách územního rozvoje

Vyhodnocení přínosu územního plánu k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v 1. aktualizaci politiky územního rozvoje:

Hodnocení:

V naprostém souladu s požadavky územně analytických podkladů	++
V souladu, malý nebo těžko prokazatelný vliv naplnění zjištění dle ÚAP	+
Nulový, bez vlivu, bez přímé i nepřímé souvislosti	0

Není možno určit vliv na zlepšení nebo zhoršení ukazatelů dle ÚAP	?
V rozporu, v mírném nesouladu s požadavky ÚAP	-
V příkrém rozporu, ve velkém nesouladu s požadavky ÚAP	--

Republikové priority	Hodnocení	Komentář
<p>Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty.</p> <p>Bránit upadání venkovské krajiny jako důsledku nedostatku lidských zásahů.</p>	0	<p>ÚP Černá v Pošumaví vymezením zastavěného území a stanovením podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití a v ostatním nezastavěném území výrazně omezuje rozvoj těchto území, chrání stávající urbanistickou strukturu, strukturu osídlení i jedinečnost těchto lokalit, které jsou výrazem identity území jeho historie i tradice. Ochrana přírodních hodnot je zaměřena především na ochranu území Chráněné krajinné oblasti Šumava, Evropsky významné lokality Šumava, Ptačí oblasti Šumava, na ochranu krajinného rázu podhůří a na ochranu významných dálkových pohledů. Dochází k propojení obce s krajinou, jsou navrhovány nové plochy zeleně na veřejných prostranstvích. Rozvoj přírodních hodnot je zajištěn návrhem vymezení ÚSES, rozvoj kulturních a historických hodnot je zaměřen především na úpravy staveb a veřejných prostranství.</p>
<p>Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí dbát na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny. (bod 14a)</p>	-	<p>Územní plán zajišťuje ochranu zemědělské a lesní půdy a minimalizuje jejich zábory na nezbytnou míru. Rozvojové plochy vymezuje přednostně mimo lesní pozemky a mimo I. a II. třídu ochrany zemědělského půdního fondu (pokud se nejedná o území, kde se nachází výlučně pozemky s těmito kvalitními půdami). Zábory na půdách s I. a II. třídou ochrany jsou z velké části pro realizaci záměrů nadmístního významu.</p>
<p>Předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel. Analyzovat hlavní mechanismy, jimiž k segregaci dochází, zvažovat existující a potenciální důsledky a navrhnout při územně plánovací činnosti řešení, vhodná pro prevenci nežádoucí míry segregace nebo snížení její úrovně. (bod 15)</p>	+	<p>Návrhem ploch pro bydlení, smíšených obytných, plochy sportu a rekreace a ploch občanského vybavení předchází územní plán prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel.</p>
<p>Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem</p>	+	<p>ÚP upřednostňuje komplexní řešení před uplatněním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Omezuje se expanze bydlení do krajiny a stanovují podmínky pro ochranu přírodních hodnot. Jsou zohledněny historicky a kulturně cenné stavby. S přihlédnutím k jejich hodnotám jsou stanoveny podmínky pro</p>

oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR. (bod 16)		využití ploch a prostorové uspořádání, čímž je zpětně ovlivňována kvalita života obyvatel. Ochrana životního prostředí je do návrhu ÚP zapracována zejména při návrhu ÚSES, ploch veřejné zeleně, návrhu skupinového vodovodu a ČOV, záměry dopravních komunikací, Šumavských elektrických tras, cyklostezek. Navrhuje se zásobování elektrickou energií. U nové výstavby je nutné respektovat zastavěné území s ohledem na charakter a rozmístění povolovaných staveb, který koresponduje se současným stavem zástavby a uplatňovat prvky doprovodné zeleně.
Při územně plánovací činnosti vycházet z principu integrovaného rozvoje území, zejména měst a regionů, který představuje objektivní a komplexní posuzování a následné koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek. (bod 16a)	+	Řešení ÚP vychází z principu integrovaného rozvoje území. Zohledňuje nezbytnou koordinaci zejména mezi bytovou výstavbou a rozvojem podmiňujícího technického a občanského vybavení. Naplňování této koordinace v praxi je podmínkou pro vyvážený rozvoj území.
Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí zejména v hospodářsky problémových regionech a napomoci tak řešení problémů v těchto územích. (bod 17)	+	ÚP vytváří podmínky pro nové pracovní příležitosti návrhem ploch výroby a skladování, ploch občanského vybavení zejména pro malé a střední podnikatelské subjekty, ploch smíšeného využití. Nové záměry v ÚP jsou v souladu s potřebou vymezování dostatku vhodných zastavitelných ploch, které by mohly být nabídnuty zájemcům o investice, které by pro dané území znamenaly nové pracovní příležitosti.
Podporovat polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet předpoklady pro posílení partnerství mezi městskými a venkovskými oblastmi a zlepšit tak jejich konkurenceschopnost. (bod 18)	+	ÚP naplňuje požadavek na mnohostranný rozvoj sídelní struktury vytvořením podmínek (vymezením zastavitelných ploch, stanovením podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, stanovením celkové urbanistické koncepce, stanovením koncepce veřejné infrastruktury i koncepce uspořádání krajiny) pro rozvoj sportovních a rekreačních aktivit a rozvoj služeb spojených s těmito činnostmi.
Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporně v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území. (bod 19)	+	Vymezením ploch přestavby v ÚP Černá v Pošumaví jsou vytvořeny předpoklady pro nové využití nevyužívaných ploch zasažených v minulosti stavební činností. Tím dojde ke snížení záboru zemědělského půdního fondu. Vymezením stabilizovaných funkcí v zastavěném území včetně podmínek využití je stanovena jednoznačná podpora intenzifikace jeho využití.
Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména	0	ÚP vychází ze zjištěného stavu v území a požadavků na jeho využití, které byly vyhodnoceny a komplexně zpracovány do územního plánu. Územní plán respektuje a dále rozvíjí stabilizované urbanizované struktury řešeného území. Územní aktivity jsou soustředěny tak, aby nedocházelo k výraznému ohrožení krajinného rázu a dále zůstala zachována charakteristika a typ

<p>formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů. (bod 20)</p>		<p>krajiny a nebylo omezeno využití přírodních zdrojů. ÚP nenavrhuje negativní zásahy do CHKO Šumava, EVL Šumava a Ptačí oblasti Šumava. Doplnuje a zpřesňuje prvky ÚSES. Rozvojové plochy jsou navrženy tak, aby nedocházelo ke snížení biologické rozmanitosti a funkčnosti ekosystémů s ohledem na trvale udržitelné žití. V rámci koncepce uspořádání krajiny jsou v nezastavitelném území vymezeny plochy vodní a vodohospodářské, lesní, zemědělské a smíšené nezastavěného území.</p>
<p>Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umísťování dopravní a technické infrastruktury. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny. (bod 20a)</p>	0	<p>Územní plán respektuje stávající strukturu sídel a jejich historickou půdorysnou osnovu, čímž nedochází k nežádoucímu srůstání jednotlivých sídel. Stanovené podmínky týkající se zachování pěších a cykloturistických komunikací, lesních a polních cest podporují zajištění prostupnosti krajiny. ÚP zajišťuje podmínky pro migrační propustnost krajiny pro volně žijící živočichy vymezením prvků ÚSES.</p>
<p>Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně (zelené pásy) v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých pásů nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročnou formu krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny. (bod 21)</p>	0	<p>Pro zachování propustnosti krajiny ÚP Černá v Pošumaví vymezuje veřejně přístupné plochy (plochy veřejných prostranství) typické pro charakter krajiny v bezprostřední blízkosti zastavěného území či zastavitelných ploch pro propojení s okolní krajinou. ÚP rovněž stabilizuje dopravní plochy a předkládá návrh nových ploch, které lze využít pro různé formy turistiky.</p>
<p>Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo). (bod 22)</p>	++	<p>Obec Černá v Pošumaví se svou polohou těsnou blízkostí Lipenské přehrady může postupně stát významným centrem cestovního ruchu. Tato skutečnost je v ÚP zohledněna vymezením ploch umožňujících výstavbu objektů a zařízení pro cestovní ruch a rekreaci. Je navrženo doplnění cyklostezek, přístav na břehu Lipenské přehrady, železniční dráha, umožňující propojení jednotlivých atraktivních míst. Tím jsou vytvořeny podmínky pro nenáročnou formu krátkodobé rekreace.</p>
<p>Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí,</p>	-	<p>Obec Černá v Pošumaví je díky své poloze významným centrem cestovního ruchu. Tato skutečnost je ÚP zohledněna vymezením dalších ploch umožňujících výstavbu objektů a zařízení pro cestovní ruch a rekreaci. Uplatňováním koncepce dopravní a technické infrastruktury (nové koridory pro silniční, železniční, vodní a cykloturistickou dopravu, koridor pro skupinový vodovod, nově vymezené plochy pro ČOV, trafostanice včetně jejich napojení), která je stanovena v ÚP Černá v Pošumaví, dojde ke</p>

<p>nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území. Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených koridorů pro nové úseky dálnic, silnic I. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladných technických opatření na eliminaci těchto účinků). (bod 23)</p>		<p>zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury a lepší dostupnosti území i jeho využívání.</p>
<p>Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podmínit. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou). (bod 24)</p>	<p>+</p>	<p>ÚP vytváří předpoklady pro zlepšení dostupnosti řešeného území v rámci širších územních vztahů vymezením dopravních koridorů a stanovením podmínek pro jejich využívání. Realizací záměrů Šumavské elektrické dráhy a vybudováním cyklostezek mimo frekventované silnice dojde ke zlepšení veřejné dopravy, bezpečnosti a plynulosti dopravy.</p> <p>U návrhových ploch velkého rozsahu je ÚP stanovena podmínka na zpracování regulačního plánu, popř. územní studie. Tím je zajištěna realizace dopravní a technické infrastruktury před výstavbou.</p>
<p>Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů. (bod 24a)</p>	<p>0</p>	<p>Nové zastavitelné obytné plochy jsou vymezeny v dostatečné vzdálenosti od zemědělských areálů. Pro stávající i navržené plochy výroby a skladování je stanovena podmínka nepřekročení negativních vlivů na sousední pozemky.</p>
<p>Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umístění staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod.</p> <p>V zastavěných územích a zastavitelných plochách vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní. (bod 25)</p>	<p>0</p>	<p>Vzhledem k charakteru území, tzn., že je obec a její místní části rozložena na břehu a nad přehradou Lipno, která sama slouží jako protipovodňové opatření chránící před rizikem povodní vodního toku řeky Vltavy, je v řešeném území riziko povodní relativně malé. S ohledem na požadavek vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území vsakováním a využíváním dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní, vymezuje ÚP plochy zeleně a v rámci koncepce likvidace odpadních vod v území je upřednostněno vyústění dešťových vod do recipientu (nádrž Lipno).</p>
<p>Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umísťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvlášť odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod. (bod 26)</p>	<p>0</p>	<p>Řešení ÚP Černá v Pošumaví nevymezuje zastavitelné plochy v záplavovém území.</p>

<p>Vytvářet podmínky pro koordinované umísťování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury. Vytvářet rovněž podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obcí (měst), které jsou přirozenými regionálními centry v území tak, aby se díky možnostem, poloze i infrastruktuře těchto obcí zlepšovaly i podmínky pro rozvoj okolních obcí ve venkovských oblastech a v oblastech se specifickými geografickými podmínkami.</p> <p>Při řešení problémů udržitelného rozvoje území využívat regionálních seskupení (klastřů) k dialogu všech partnerů, na které mají změny v území dopad a kteří mohou posilovat atraktivitu území investicemi ve prospěch územního rozvoje.</p> <p>Při územně plánovací činnosti stanovovat podmínky pro vytvoření výkonné sítě osobní i nákladní železniční, silniční, vodní a letecké dopravy, včetně sítí regionálních letišť, efektivní dopravní sítě pro spojení městských oblastí s venkovskými oblastmi, stejně jako řešení přeshraniční dopravy, protože mobilita a dostupnost jsou klíčovými předpoklady hospodářského rozvoje ve všech regionech. (bod 27)</p>	0	<p>ÚP Černá v Pošumaví umožňuje umísťovat stavby a zařízení veřejné infrastruktury ve všech plochách s rozdílným způsobem využití. Při vymezování nových zastavitelných ploch byl výrazně zohledňován stávající stav veřejné infrastruktury a to především z důvodů jejího možného hospodárného a účelného využití při dalším rozvoji obce.</p>
<p>Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat nároky dalšího vývoje území, požadovat jeho řešení ve všech potřebných dlouhodobých souvislostech, včetně nároků na veřejnou infrastrukturu. Návrh a ochranu kvalitních městských prostorů a veřejné infrastruktury je nutné řešit ve spolupráci veřejného i soukromého sektoru s veřejností. (bod 28)</p>	0	<p>Vzhledem k prostorovým možnostem rozvoje území i ve vztahu respektování ochrany území zohledňuje ÚP Černá v Pošumaví nároky na další vývoj obce. ÚP vychází z AZÚR JčK a počítá s následnou realizací projektu Šumavských eklektických drah, který je záměrem dlouhodobého charakteru.</p>
<p>Zvláštní pozornost věnovat návaznosti různých druhů dopravy. S ohledem na to vymezovat plochy a koridory nezbytné pro efektivní integrované systémy veřejné dopravy nebo městskou hromadnou dopravu, umožňující účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí. Vytvářet tak podmínky pro rozvoj účinného a dostupného systému, který bude poskytovat obyvatelům rovné možnosti mobility a dosažitelnosti v území. S ohledem na to vytvářet podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest, včetně doprovodné zeleně v místech, kde je to vhodné. (bod 29)</p>	0	<p>ÚP Černá v Pošumaví počítá s provázaností různých druhů dopravy. K posílení vazeb mezi druhy dopravy je důležitý projekt Šumavských eklektických drah a tras cyklostezek. ÚP stanovením podmínek pro plochy s rozdílným způsobem využití vytváří předpoklady pro vybudování dopravní infrastruktury a následné využívání vhodné sítě pěších i cyklistických cest.</p>
<p>Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti. (bod 30)</p>	+	<p>Obec Černá v Pošumaví má komplexně vyřešenou problematiku zásobování obce a jejích místních částí vodou. Územní plán navrhuje kompletní dořešení likvidace odpadních vod výstavbou ČOV v sídlech, kde není vybudovaná. Další rozvoj sítí vodovodů a kanalizace je navržen ve vztahu k návrhovým plochám určených pro novou zástavbu a k doposud nenapojeným objektům. Rovněž je zapracován záměr plochy pro skupinový vodovod Lipensko.</p>

Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi. (bod 31)	0	Vzhledem k charakteru sídla, jeho umístění v chráněném území nevymezuje ÚP plochy vhodné pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů. Stávající situace je považována za stabilizovanou a rozšiřování výroby energie z obnovitelných zdrojů se v současnosti nepředpokládá.
Při stanovování urbanistické koncepce posoudit kvalitu bytového fondu ve znevýhodněných městských částech a v souladu s požadavky na kvalitní městské struktury, zdravé prostředí a účinnou infrastrukturu věnovat pozornost vymezení ploch přestavby. (bod 32)	+	Územní plán vymezuje dostatek rozvojových ploch pro bydlení pro obec Černá v Pošumaví a její místní části. Návrhové plochy jsou směřovány především do okrajových částí jednotlivých sídel, do ploch s nejmenší mírou omezení a s logickými vazbami na dopravní a technickou infrastrukturu. Pro dostavbu proluk byly vybrány pouze takové plochy, ve kterých je míra narušení případnou novou výstavbou přijatelná s ohledem na zachování hodnot posuzovaných lokalit. V plochách s nevyhovujícím využitím navrhuje územní plán přestavbu těchto ploch tak, aby nové využití nebylo v kolizi s využitím okolních ploch.

Vyhodnocení přínosu územního plánu k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v 1. aktualizaci Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje

Hodnocení:

V souladu, velmi pozitivní a prokazatelný přínos k naplnění priority	++
V souladu, malý nebo těžko prokazatelný přínos k naplnění priority	+
Nulový, bez vlivu, bez přímé i nepřímé souvislosti	0
Není možno určit vliv na naplnění dané priority	?
V rozporu, v mírném nesouladu s naplňováním dané priority	-
V příkrém rozporu, ve velkém nesouladu s naplňováním dané priority	--

Priorita územního plánování dle 1. aktualizace ZÚR Jihočeského kraje	Hodnocení	Vyhodnocení přínosu ÚP vzhledem k dané prioritě
Základní prioritou řešení Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje je dosažení územně vyváženého a dynamického rozvoje území Jihočeského kraje, který povede ke zvyšování celkové konkurenceschopnosti a inovativnosti, zlepšování kvality života a k efektivnímu a udržitelnému využívání disponibilních zdrojů při zohlednění veškerých hodnot území. (bod 1)	+	Řešení ÚP podpoří základní prioritu řešení AZÚR JČK.
Řešení Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje reaguje na polohu Jihočeského kraje v rámci České republiky, na návaznosti na území sousedních států Německa a Rakouska, zohledňuje schválenou Politiku územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č.1 a respektuje princip udržitelného rozvoje, všech jeho 3 pilířů - příznivého životního prostředí,	+	Územní plán respektuje principy udržitelného rozvoje území v jeho 3 pilířích.

zdravého hospodářského rozvoje a sociální soudržnosti obyvatel. (bod 2)		
<p>Zásady územního rozvoje Jihočeského kraje stanovují tyto priority pro zajištění příznivého životního prostředí (bod 3):</p> <p>a) vytvářet podmínky pro zachování a tvorbu rozmanité, esteticky vyvážené a ekologicky stabilní krajiny; tzn. respektovat stanovené cílové charakteristiky krajiny a stanovené zásady pro činnost v území a rozhodování o změnách v území pro jednotlivé typy krajiny a dále vytvářet podmínky k ochraně a zajištění funkčnosti územního systému ekologické stability (dále též jen „ÚSES“),</p>	0	<p>Návrh respektuje cílové charakteristiky krajiny, vytváří podmínky k ochraně a zajištění funkčnosti prvků ÚSES.</p> <p>Územní aktivity jsou soustředěny tak, aby nedocházelo k výraznému ohrožení krajinného rázu a dále zůstala zachována charakteristika a typ krajiny a nebylo omezeno využití přírodních zdrojů. ÚP nenavrhuje negativní zásahy do CHKO Šumava, EVL Šumava a Ptačí oblasti Šumava. Doplnuje a zpřesňuje prvky ÚSES. Rozvojové plochy jsou navrženy tak, aby nedocházelo ke snížení biologické rozmanitosti a funkčnosti ekosystémů s ohledem na trvale udržitelné žití.</p>
<p>b) minimalizovat zábory zemědělského půdního fondu a negativní zásahy do pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále též jen „PUPFL“); tzn. zajistit ochranu před neopodstatněnými zábory kvalitní zemědělské půdy s cílem zachovat hodnoty území pro zemědělské a lesní hospodaření,</p>	-	<p>Územní plán zajišťuje ochranu zemědělské a lesní půdy a minimalizuje jejich zábory na nezbytnou míru. Přesto dochází v ÚP k navýšení záboru půdy oproti předchozí ÚPD.</p>
<p>c) zajistit ochranu, zachování a obnovu jedinečného výrazu kulturní krajiny přispívající k vytváření charakteru typického krajinného rázu pro Jižní Čechy; tzn. minimalizovat necitlivé zásahy do krajiny, minimalizovat fragmentaci volné krajiny a podpořit úpravy, činnosti a aktivity, které povedou k obnově a zkvalitnění krajinných hodnot v území,</p>	0	<p>Pro ochranu krajinného rázu a dalších hodnot území jsou územním plánem navrženy podmínky prostorového uspořádání urbanizovaných ploch.</p>
<p>d) vytvářet podmínky pro ochranu území před potencionálními riziky a přírodními katastrofami (např. povodně, záplavy, eroze půdy, selhání technologického systému), tzn. řešit opatření vedoucí k jejich zmírnění či eliminaci s cílem minimalizovat rozsah případných škod, a to se zřetelem na možné ovlivnění širšího území; zejména preferovat pasivní protipovodňová opatření spočívající ve zvyšování retenční schopnosti krajiny při ochraně před povodněmi a záplavami,</p>	0	<p>Územním plánem nejsou navrhovány plochy v záplavovém území.</p> <p>Vzhledem k charakteru území, tzn., že je obec a její místní části rozložena na břehu a nad přehradou Lipno, která sama slouží jako protipovodňové opatření chránící před rizikem povodní vodního toku řeky Vltavy, je v řešeném území riziko povodní relativně malé. S ohledem na požadavek vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území vsakováním a využíváním dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinku povodní, vymezuje ÚP plochy zeleně a v rámci koncepce likvidace odpadních vod v území je upřednostněno vyústění dešťových vod do recipientu (nádrž Lipno). Stávající vodoteče, vodní plochy a doprovodnou zeleň je nutné zachovat. Podél vodotečí bude zachován přístupný pruh pozemků v šířce 6m od břehové hrany. I nadále je potřeba provádět údržbu vegetace zejména v okolí vodních toků a rybníků. Pro snížení povodňového rizika v zájmovém území jsou vhodná opatření, která znamenají snížení kulminačních průtoků, tj. zejména zvýšení přirozené retenční schopnosti území (používání kvalitních kultivovaných travních porostů s dobrou vsa-</p>

		<p>kovací účinností). Nedoporučují se žádná opatření, směřující k urychlení povrchového odtoku nebo jeho zvýšení.</p> <p>V územním plánu není uvažováno s plošnými protierozními opatřeními, ale je nadále potřeba na zemědělských a lesních pozemcích hospodařit tak, aby se snížila půdní eroze a zvýšila retenční schopnost krajiny. V oblasti zemědělské půdy toho lze docílit zatravňováním svažitéjších pozemků, setím vhodných kultur a způsobem orby. V oblasti hospodaření na lesních pozemcích lze zlepšení situace docílit posilováním vhodné dřevinné skladby. Nadále je potřeba neodlesňovat a nelikvidovat meze, remízy a přírodní porosty všude v řešeném území, které slouží jako stávající ochrana proti splavování půdy, neodstraňovat bariérové travnaté pásy kolem vodních ploch, toků a komunikací.</p>
e) vytvářet podmínky pro zajišťování ochrany vodních poměrů, chráněných oblastí přirozené akumulace vod (dále též jen „CHOPAV“), území chráněných pro akumulaci povrchových vod, povrchových a podzemních vod, vodních ekosystémů na území kraje a vodních zdrojů pro stávající i budoucí potřeby kraje, tzn. podporovat a vytvářet opatření v území, která povedou ke zvýšení retenčních schopností území,	0	<p>Území řešené územním plánem zasahuje do Chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV), jejíž hranice v tomto území koresponduje s hranicí CHKO Šumava.</p> <p>V CHOPAV jsou uplatňována ochranná opatření, jejichž cílem je zabránit snižování vodního potenciálu území, nepříznivým změnám jakosti vod a takovým zásahům do přírodních poměrů, které by mohly negativně ovlivnit vodohospodářskou funkci území (přirozená retenční schopnost a možný zdroj pitné vody). ÚP tato opatření respektuje.</p>
f) podporovat a vytvářet taková řešení, která povedou k ochraně ovzduší, půd a vod v území a k minimalizaci jejich znečištění,	0	<p>ÚP respektuje požadavky na ochranu ovzduší vyplývající ze zákona o ochraně ovzduší a krajského programu snižování emisí tak, aby pro dané území byly vytvořeny podmínky pro dodržení přípustné úrovně znečištění ovzduší. Postupná náhrada tepelných zdrojů přinese výrazné zlepšení čistoty ovzduší. Navržené vytápění je individuální lokální s možností kombinace elektřina a využívání alternativních zdrojů tepelné energie pro vytápění a ohřev TUV (tepelná čerpadla, solární energie, biomasa, ...).</p> <p>ÚP deklaruje, že stavby podle druhu a potřeby musí být napojeny na kanalizaci pro veřejnou potřebu, pokud je to technicky možné a ekonomicky přijatelné. V opačném případě je nutno realizovat zařízení pro zneškodňování nebo akumulaci odpadních vod.</p> <p>V ÚP je stanovena podmínka, že navržené čistírny odpadních vod budou vybudovány s takovou technologií, která svými negativními vlivy posuzovaných z hlediska hygienických předpisů nebude poškozovat stávající nebo navržené plochy umožňující umístění objektů. Okolo čistíren bude vyhlášeno pásmo ochrany prostředí. Do doby realizace centrálních čistíren odpadních vod bude způsob čištění odpadních vod prováděn formou domovních ČOV nebo jímkou na vyvážení.</p>

		<p>Územní plán Černá v Pošumaví respektuje obecné zásady ochrany ZPF dle ustanovení § 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF ve znění pozdějších předpisů a je v souladu s § 3 a § 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF.</p> <p>V ÚP Černá v Pošumaví byly respektovány zásady ochrany zemědělského půdního fondu. Byl kladen důraz na využití pozemků v zastavěném území. V případech kdy došlo k nezbytnému odnětí půdy ze ZPF, bylo postupováno dle zákona O ochraně ZPF ve znění pozdějších předpisů.</p>
g) podporovat řešení zohledňující ochranu přírodně a krajinářsky cenných území, zejména těch, která jsou předmětem ochrany.	0	<p>V řešeném území se nachází řada přírodních hodnot, které jsou legislativně chráněny. Mezi nejhodnotnější přírodní hodnoty patří beze sporu chráněná krajinná oblast, ptačí oblasti, evropsky významné lokality, přírodní památky a rezervace, památné stromy, chráněná oblast přirozené akumulace vod. Dále pak všechny významné krajinné prvky ze zákona (vodní plochy a toky, lesní plochy). Je navržena ochrana přírodních hodnot formou vymezení systému ÚSES, a formou podmínek využití území příslušných způsobů využití ploch. Stávající přírodní hodnoty je třeba chránit a citlivě rozvíjet.</p>
<p>Zásady územního rozvoje Jihočeského kraje stanovují tyto priority pro zajištění hospodářského rozvoje kraje:</p> <p>a) situovat rozvojové záměry, včetně záměrů vědecko-výzkumného a inovačního charakteru, zejména v rozvojových oblastech a rozvojových osách vymezených v souladu s Politikou územního rozvoje ČR 2008 a v rozvojových oblastech a rozvojových osách nadmístního významu vymezených v této dokumentaci,</p>	0	<p>Do řešeného území nezasahují rozvojové oblasti ani rozvojové osy nadmístního významu.</p>
<p>b) upřednostnit využití transformačních území oproti rozvoji v dosud nezastavěném území, tzn. přednostně využívat plochy a objekty vhodné k podnikání v zastavěném území, s cílem podpořit přednostně rekonstrukce a přestavby za účelem využití brownfields,</p>	+	<p>Vymezením ploch přestavby v ÚP Černá v Pošumaví jsou vytvořeny předpoklady pro nové využití nevyužívaných ploch zasažených v minulosti stavební činností. Tím dojde ke snížení záboru zemědělského půdního fondu. Vymezením stabilizovaných funkcí v zastavěném území včetně podmínek využití je stanovena jednoznačná podpora intenzifikace jeho využití.</p>
<p>c) zabezpečit rozvoj cestovního ruchu na území Jihočeského kraje, tzn. vytvořit podmínky a prostor pro udržitelný rozvoj a zvyšování kvality aktivit cestovního ruchu v oblasti turistiky, lázeňství, sportovních aktivit a rekreace včetně vytvoření podmínek pro uplatnění mimoprodukční funkce zemědělství v krajině a mimoprodukční funkce lesů a rybníků v návštěvnicky a rekreačně atraktivních oblastech s cíli umožnit intenzivnější rekreační a turistické využívání území a zlepšení prostupnosti krajiny i v přeshraničním turistickém styku,</p>	+	<p>Územní plán vytváří předpoklady pro využití turisticko rekreačního potenciálu oblasti vodní nádrže Lipno vyplývajícího z výjimečného přírodního zázemí. Rozsáhlá síť pěších i cyklistických tras a návrh cyklostezek přímo v řešeném území a v jeho těsné blízkosti vytváří optimální podmínky pro rozvoj aktivit spojených s trávením volného času.</p> <p>Rozvoj aktivit cestovního ruchu, turistiky a rekreace je ÚP zajištěn dostatečným množstvím návrhových ploch pro sportovní využití, rekreaci individuální a rekreaci hromadnou. Rozvoj komerční vybavenosti je zajištěn</p>

		<p>návrhovými plochami občanského vybavení a smíšené zástavby.</p> <p>Drobné služby a zařízení občanského vybavení jsou přípustné i v rámci ploch bydlení. Územní plán vymezuje plochy občanského vybavení a smíšených ploch občanského vybavení s možností bydlení a sportu.</p>
d) vytvářet podmínky pro rozvoj, popř. stabilizaci, venkovských oblastí, tzn. vytvořit podmínky a prostor pro zachování a rozvoj zemědělství, lesního a vodního hospodářství a stejně tak aktivit, které s nimi souvisejí,	+	<p>V řešeném území jsou v současné době k dispozici převážně sezónní pracovní příležitosti. V územním plánu jsou stanoveny podmínky pro plochy výroby a skladování tak, aby umožňovaly využití areálů nejen pro výrobu zemědělskou, ale i další typy výroby a skladování a tím vytvořily podmínky podnikatelských aktivit se zajištěním nových pracovních míst. Navrženy jsou i plochy pro ekofarmy. Rozvoj je však nutno sladit s požadavky hygieny a ochrany životního prostředí a zdravých podmínek pro život obyvatel.</p> <p>V souvislosti s navrženou zástavbou sídle Jámy je navržena vodní plocha.</p>
e) vytvářet podmínky pro rozvoj systémů dopravní obsluhy a technického vybavení, tzn. na území kraje zajistit nezbytný rozvoj nadřazených systémů dopravní obsluhy a veřejného technického vybavení s cílem zabezpečit podmínky pro hospodářský rozvoj a pro stabilizaci hospodářských činností na území kraje.	+	<p>Územní plán zachovává stávající dopravní propojení, dopravní vazby jsou posíleny návrhem Šumavských elektrických drah, cyklostezkami a přístavištěm pro lodní dopravu na Lipenské přehradě.</p> <p>V rámci rozvoje obce jsou doplněny úseky infrastruktury pro napojení nových zastavitelných ploch. Ve vztahu k velikosti navrhovaných záměrů jsou v návrhu řešeny nové trafostanice, čistírny odpadních vod, místní komunikace.</p>
<p>Zásady územního rozvoje Jihočeského kraje stanovují tyto priority pro zajištění sociální soudržnosti obyvatel:</p> <p>a) vytvářet podmínky pro eliminaci nepříznivých sociálních vlivů a posílení polycentrického uspořádání sídelní struktury kraje; tzn. nepříznivé sociální vlivy plynoucí z rozdílné úrovně zabezpečení kvality života obyvatel a obytného prostředí je potřeba eliminovat formou rozvoje potřebné veřejné infrastruktury, prosazením příznivého urbanistického rozvoje a posílením vzájemné sociální, hospodářské a dopravní vazby mezi urbánními, venkovskými a marginálními oblastmi a umožnit i rozvoj oblastí, kde dnes převládají zájmy ochrany přírody nad civilizačními hodnotami, v nichž je nutno zároveň zohlednit přírodní hodnoty daného území,</p>	+	<p>ÚP vytváří podmínky pro eliminaci nepříznivých sociálních vlivů návrhem ploch občanského vybavení, ploch smíšených obytných rozšířením stávajících areálů pro zemědělství, výrobu a skladování, návrhem ploch pro ekofarmu a rekreaci, přičemž zohledňuje přírodní hodnoty daného území.</p> <p>Územní plán vytváří předpoklady pro využití turisticko rekreačního potenciálu oblasti vodní nádrže Lipno. V návrhu dochází k navýšení rekreačního potenciálu především v navržených plochách pro bydlení, kde je současně předpokládána i drobná občanská vybavenost (ubytování v soukromí a doplňkové služby).</p> <p>Územní plán zachovává stávající dopravní propojení, dopravní vazby jsou posíleny návrhem Šumavských elektrických drah, cyklostezkami a přístavištěm pro lodní dopravu.</p> <p>ÚP vytváří předpoklady pro podporu podnikání, cestovního ruchu a rekreace, podporuje tím a dalšími opatřeními podmínky pro vytváření pracovních míst v obci, vytváří podmínky pro rozvoj kvalitního bydlení, které umožňují širší spektrum činností a aktivit, přináší oživení a zpestření struktury obce.</p>

<p>b) vytvářet podmínky pro vyvážený a rovnoměrný rozvoj území, tzn. vytvořit územně plánovací předpoklady pro snižování nezaměstnanosti a zajištění sociální soudržnosti obyvatel, především posílením nabídky vhodných rozvojových ploch s ohledem na diferencované předpoklady jednotlivých oblastí kraje a jednotlivých obcí,</p>	<p>+</p>	<p>ÚP Černá v Pošumaví podporuje rozvoj socioekonomických aktivit návrhem ploch občanského vybavení, ploch smíšených obytných rozšířením stávajících areálů pro zemědělství, výrobu a skladování, návrhem ploch pro ekofarmu a rekreaci. Územní plán vytváří předpoklady pro využití turisticko rekreačního potenciálu oblasti vodní nádrže Lipno vyplývajícího z výjimečného přírodního zázemí.</p> <p>V návrhu dochází k navýšení rekreačního potenciálu především v navržených plochách pro bydlení, kde je současně předpokládána i drobná občanská vybavenost (ubytování v soukromí a doplňkové služby).</p> <p>ÚP vytváří předpoklady pro podporu podnikání, cestovního ruchu a rekreace, podporuje tím a dalšími opatřeními podmínky pro vytváření pracovních míst v obci, vytváří podmínky pro rozvoj kvalitního bydlení, které umožňují širší spektrum činností a aktivit, přináší oživení a zpestření struktury obce.</p>
<p>c) při vymezení zastavitelných ploch vyloučit nekoncepční formy využívání volné krajiny, tzn. přednostně využívat proluky v zastavěném území a nevyužité a opuštěné areály, předcházet negativním vlivům suburbanizace,</p>	<p>+</p>	<p>Základní předpoklady a podmínky vývoje obce dle ÚP:</p> <p>Ve stávající zástavbě při realizaci výstavby bytů je nutné klást důraz na rekonstrukci a modernizaci domovního fondu a na využívání vnitřních rezerv zastavěných částí. Rozvoj zastavěného území je určen převážně k rekonstrukci a opravám objektů s využitím pro bydlení a občanské vybavení, které nenaruší obytnou funkci. Dostavba je soustředěna především na plochy, jejichž zástavbou dojde k ucelení sídel, s maximálním využitím stávajících komunikací a technické infrastruktury.</p>
<p>d) vytvářet podmínky pro zachování a citlivé doplnění výrazu sídel, tzn. respektovat stávající historicky utvářené sídelní struktury, ochranu tradičního obrazu městských i vesnických sídel v krajině, včetně zajištění ochrany jednotlivých kulturních památek a krajinných a stavebních dominant, u městských a vesnických památkových rezervací a zón a krajinných památkových zón dbát na zachování a citlivé doplnění originality původního architektonického výrazu a urbanistického a prostorového uspořádání, s cílem nenarušovat cenné městské i venkovské urbanistické struktury a architektonické a přírodní hodnoty nevhodnou zástavbou, u rázovitých obcí a sídel dbát na zachování originality původního architektonického výrazu a prostorového uspořádání, podpořit oblastně pestré hodnoty kulturního dědictví,</p>	<p>0</p>	<p>Navržené podmínky ochrany hodnot dle ÚP: Veškeré děje, činnosti a zařízení musí respektovat kvalitu urbanistického, architektonického a přírodního prostředí. Rozvoj kulturních hodnot lze podporovat např. realizací nových objektů drobné architektury, kvalitní úpravou veřejných prostranství a zvýšenou péčí o ztvárnění novostaveb a rekonstrukcí tak, aby respektovaly místní hodnoty přírodní i kulturní.</p> <p>Podstatné je uchování stávajícího uspořádání cenných staveb včetně hospodářských částí (možnost rekonstrukce a přestavby např. na bydlení). Rovněž veškeré úpravy venkovních prostorů a ploch musí být řešeny s ohledem na historické prostředí a krajinný ráz.</p> <p>Na plochách veřejných prostranství není žádoucí připustit takové úpravy, které by znehodnocovaly dané prostředí, zejména architektonicky příznivé dominanty.</p> <p>Důležité je řešit přechod urbanizované části zastavěného území do neurbanizovaného území tak, aby nedošlo k vážnému narušení obrazu</p>

		<p>obce. Výsadbou ochranné zeleně je možné zmírnit negativní dopad výrobních staveb na krajinný ráz.</p> <p>Okolí kostela Neposkvrněného početí Panny Marie a jednotlivých kaplí v Dolní Vltavici, v Mokré a v Radslavi zůstane nezastavěné. Je nutné zachovat roli kostela jako tradiční architektonické dominanty. Nově budované komunikace ve všech lokalitách budou plynule navazovat na dosavadní komunikační síť.</p> <p>Navržená zástavba se nebude nadměrným měřítkem, nevhodným tvaroslovím, materiálovou skladbou či barevností a také pohledově nepříznivě uplatňovat vůči tradiční zástavbě a nemovitým kulturním památkám. Nové objekty nebudou svou výškou překračovat výškový horizont stávající zástavby, nebudou vytvářet v měřítku neúměrné hmoty objektů, nebudou používány netradiční materiály, které by se nevhodně a rušivě uplatňovaly.</p>
e) vytvořit podmínky pro odstranění nebo zmírnění současných ekologických problémů, tzn. vhodně stanovenými koncepcemi v územních plánech je potřeba zamezit nepříznivým dopadům lidských činností na kvalitu životního a obytného prostředí, asanovat devastovaná území a odstranit staré ekologické zátěže v území,	0	V územně plánovací dokumentaci je předpokládáno, že na stávajících plochách, které v návrhu zůstávají pro funkci bydlení, budou také postupně opravovány a rekonstruovány obytné objekty, nebo budou asanovány a na jejich pozemcích postaveny obytné objekty nové.
f) při činnosti v území vytvářet podmínky pro zajištění odpovídající ochrany veřejného zdraví.	0	<p>Pro plochy, u kterých je předpoklad negativních vlivů z provozu, je stanovena podmínka, že hranice negativních vlivů (např. hluk, prašnost apod.) bude max. na hranici této plochy rozdílného způsobu využití (případně na hranici vlastního pozemku). Tzn., že negativní vlivy z těchto ploch nesmí zasahovat do ploch stávajícího i navrhovaného chráněného venkovního prostoru staveb.</p> <p>Plochy výroby a skladování a smíšené výrobní jsou navrhovány na okrajích sídel a zpravidla navazují na stávající plochy se stejným funkčním využitím.</p>

F - vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území – shrnutí. Vyhodnocení vlivů ÚP na zlepšování územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a jejich soulad

Dle § 19 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování - stavebním řádu, je úkolem územního plánování také vyhodnocení vlivů územního plánu na vyvážený vztah územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území (dále jen "vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území"); jeho součástí je posouzení vlivů na životní prostředí zpracované podle přílohy k tomuto zákonu a posouzení vlivu na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast, pokud orgán ochrany přírody svým stanoviskem takovýto vliv nevyloučil. Vlastní obsah posouzení vlivů na územně plánovací dokumentace na životní prostředí je upraven přílohou stavebního zákona.

Zpracování tohoto hodnocení vychází z požadavku stanoviska Krajského úřadu Jihočeského kraje č.j. KUJCK38657/2015/OZZL/2 ze dne 25.5.2015. Předložené vyhodnocení je zpracováno podle požadavků přílohy stavebního zákona a dle požadavků vyplývajících ze zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů.

Předmět hodnocení

Předmětem a hlavním obsahem hodnocení návrhu ÚP Černá v Pošumaví je zejména:

- posouzení míry souladu/rozporu ÚP se zpracovanými celostátními a krajskými koncepčními dokumenty z oblasti životního prostředí,
- vyhodnocení návrhu vymezení jednotlivých rozvojových ploch, ploch pro dopravní a technickou infrastrukturu, veřejně prospěšné stavby a opatření apod. z hlediska vlivů na životní prostředí,
- identifikace nejvýznamnějších střetů navrhovaných ploch se složkami životního prostředí, včetně návrhu opatření k omezení negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví, případně zvýšení účinků pozitivních vlivů.

Hodnocení vztahu cílů ÚP k základním strategickým a koncepčním dokumentům na národní a regionální úrovni v oblasti ŽP

K hodnocení byly použity tyto hlavní strategické dokumenty na národní a regionální úrovni:

- Státní politika životního prostředí (schváleno v roce 2012 pro období 2012-2020)
- Strategický rámec udržitelného rozvoje ČR 2010
- Národní strategie ochrany biologické rozmanitosti (schváleno v roce 2005)
- Aktualizace Státního programu ochrany přírody a krajiny České republiky (schváleno 30.11.2009)
- Zásady územního rozvoje JČK schválené 13.9.2011 + 1.aktualizace účinné od 6.1.2015
- Program rozvoje Jihočeského kraje (schválen v roce 2014 pro období 2014-2020)
- Plán péče CHKO Šumava (schválen 13.12.2012 pro období 2012 - 2027)
- Koncepce ochrany přírody a krajiny Jihočeského kraje (návrhová část schválena 7.10.2008)
- Plán povodí Horní Vltavy

Z hodnocení vyplývá, že ÚP Černá v Pošumaví není s těmito strategickými dokumenty v oblasti životního prostředí v rozporu.

Hodnocení ploch obsažených v ÚP

Předmětem hodnocení byly tyto plochy:

- Plochy bydlení (B)
- Plochy občanského vybavení (OV)
- Plochy občanského vybavení - sport (OS)
- Plochy smíšené obytné (SO)
- Plochy výroby a skladování (VS)
- Plochy výroby a skladování – ekofarma (VE)
- Plochy smíšené výrobní (SV)
- Plochy technické infrastruktury (TI)
- Plochy rekreace (R)
- Plochy veřejných prostranství (VP)

- Plochy dopravní infrastruktury (DI)
- Plochy dopravní infrastruktury - plochy železniční dopravy - ŠED (DIŠ)
- Plochy dopravní infrastruktury - plocha vodní dopravy - (DIV)
- Plochy vodní a vodohospodářské (V)

Jelikož se v případě územního plánu jedná o záměry vymezené pouze plochou, není možno u většiny provést v této fázi detailní vyhodnocení možných vlivů na životní prostředí. Cílem hodnocení bylo identifikovat možné potenciální vlivy (především na základě územních střetů), podrobněji se zabývat potenciálními negativními vlivy a k těm navrhnout opatření pro zmírnění či zabránění působení těchto vlivů. Hodnocení vlivů probíhalo vzhledem k okolnostem tvorby územního plánu ke konečnému návrhu. Velká část ploch je převzata z předchozího územního plánu, který byl po necelé 3-leté platnosti zrušen. Tam, kde nebyly identifikovány významné negativní vlivy, jsou navržena opatření pro územní plán i následné nutné regulační plány územní studie či povolovací řízení.

Z hlediska negativních vlivů se jedná především o větší zábor ZPF, který byl však z větší části již odsouhlasen v předchozím, zrušeném ÚP. Nové plochy se zábořem půdy I. a II. třídy ochrany byly navrženy k vypuštění. Také zábor PUPFL je většího rozsahu, jde o převzatou plochu pro Šumavskou elektrickou dráhu z 1.AZÚR JČK.

Vzhledem k tomu, že většina řešeného území se nachází v CHKO Šumava, EVL Šumava a PO Šumava, bylo hodnocení směřováno k ochraně těchto cenných území. Některé plochy byly vyhodnoceny s možným negativním vlivem a k vyhodnocení míry tohoto negativního vlivu bylo u nich předepsáno provedení biologického hodnocení podle zákona č. 114/1992 Sb. nebo tzv. naturové hodnocení. Koridor ŠED je v konfliktu s ÚSES, II. zónou CHKO a zároveň je zde předpoklad zhoršení prostupnosti krajiny, proto je tato plocha podmíněna zpracováním vyhodnocení pro jednotlivé problematiky, včetně naturového hodnocení, což je převzato z hodnocení vlivů 1.AZÚR JČK na životní prostředí a naturového hodnocení.

Dalším identifikovaným negativním vlivem je vliv na podzemní a povrchové vody, kdy díky rozsáhlejší plochám pro bydlení je předpoklad vyšších nároků na v současnosti omezené vodní zdroje a také nárůstu množství produkovaných komunálních odpadních vod. Doplnění zásobování vodou pomocí navrženého Skupinového vodovodu Lipenské oblasti zajistí dostatek vodních zdrojů pro stávající i návrhové plochy. Dále byly navrženy nové ČOV, nově navržené plochy budou všechny napojeny na ČOV. Většina řešeného území se nachází v CHOPAV a ochranném pásmu vodního zdroje II. stupně, takže bylo využití ploch v těchto území podmíněno respektováním ochranných podmínek.

Z hlediska ochrany krajiny a krajinného rázu byl územní plán posouzen podle zásad ochrany krajinného rázu Jihočeského kraje a Plánu péče CHKO Šumava. U rozsáhlejších ploch v CHKO Šumava, kde je povinnost zpracování regulačního plánu nebo územní studie, byl vložen z hlediska ochrany krajinného rázu požadavek návrhu urbanistického řešení, které bude odpovídat zásadám ochrany krajinného rázu v CHKO Šumava a návrhem vhodných architektonických zásad tj. zachování měřítka a hmot tradiční architektury, které bude respektovat umístění v CHKO Šumava. Některé plochy byly z důvodu negativního vlivu na krajinný ráz navrženy k vypuštění z návrhu ÚP.

Některé plochy jsou ve střetu s ochranným pásmem lesa, což je ošetřeno podmínkou umístění staveb mimo toto ochranné pásmo.

Hodnoceny byly všechny plochy s potenciálním vlivem na životní prostředí, u těch, které nejsou v textu podrobněji zmíněny, nebyly negativní vlivy identifikovány, je možno u nich předpokládat neutrální vlivy nebo kladné (např. plochy veřejných prostranství se zelení, místní komunikace v rámci obnovy staré cestní sítě). Při respektování navržených opatření, která jsou specifikována pro jednotlivé plochy, lze s návrhem územního plánu z hlediska ochrany životního prostředí souhlasit.

Závěry a doporučení

ÚP Černá v Pošumaví naplňuje požadavky ochrany životního prostředí a je převážně v souladu s hlavními cíli strategických dokumentů na národní a regionální úrovni pro tuto oblast. Aby bylo zajištěno, že ÚP nebude mít negativní vlivy na životní prostředí je nutno respektovat a naplnit opatření uvedená v kapitole 7 tohoto hodnocení.

U navrhovaných rozvojových ploch je možno předpokládat, že střety a negativní vlivy budou řešeny, zmírněny nebo minimalizovány v rámci zpřesnění jejich vymezení v následných regulačních plánech, územních studiích (tam, kde jsou pro tyto plochy předepsány), v jednotlivých povolovacích řízeních (dle návrhu opatření pro jednotlivé plochy), případně v rámci procesů EIA (u záměrů, které budou spadat pod zákon č. 100/2001 Sb).

Pokud jde o hodnocení vlivů na řešení na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech, vyhodnocení přínosu územního plánu k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného

rozvoje území dle 1. Aktualizace PÚR ČR a dle 1. aktualizace ZÚR Jihočeského kraje, můžeme konstatovat, že

Dokument, vůči kterému bylo hodnocení prováděno	Typ hodnocení	Počet hodnocení
SWOT analýza z ÚAP ORP Český Krumlov	velmi kladné hodnocení ++	0
	kladné hodnocení +	7
	neutrální hodnocení 0	1
	neurčitě hodnocení „?“	0
	mírně negativní hodnocení -	2
	velmi negativní hodnocení - -	0
Jednotlivá témata dle pilířů URÚ z ÚAP ORP Český Krumlov	velmi kladné hodnocení ++	0
	kladné hodnocení +	10
	neutrální hodnocení 0	1
	neurčitě hodnocení „?“	0
	mírně negativní hodnocení -	2
	velmi negativní hodnocení - -	0
Vyhodnocení možných dopadů řešení změny na identifikované problémy dle ÚAP ORP Český Krumlov	velmi kladné hodnocení ++	0
	kladné hodnocení +	8
	neutrální hodnocení 0	8
	neurčitě hodnocení „?“	1
	mírně negativní hodnocení -	1
	velmi negativní hodnocení - -	0
Vyhodnocení možných dopadů řešení změny na střety dle ÚAP ORP Český Krumlov	velmi kladné hodnocení ++	0
	kladné hodnocení +	11
	neutrální hodnocení 0	4
	neurčitě hodnocení „?“	0
	mírně negativní hodnocení -	20
	velmi negativní hodnocení - -	0
Vyhodnocení záměrů obce Černá v Pošumaví dle ÚAP ORP ve vazbě na řešení územního plánu	velmi kladné hodnocení ++	1
	kladné hodnocení +	2
	neutrální hodnocení 0	0
	neurčitě hodnocení „?“	0
	mírně negativní hodnocení -	0
	velmi negativní hodnocení - -	0
Vyhodnocení směrem k prioritám územního plánování dle PÚR ČR ve znění Aktualizace č.1	velmi kladné hodnocení ++	1
	kladné hodnocení +	9
	neutrální hodnocení 0	11
	neurčitě hodnocení „?“	0
	mírně negativní hodnocení -	2
	velmi negativní hodnocení - -	0
Vyhodnocení směrem k prioritám územního plánování dle 1. aktualizace ZÚR JčK	velmi kladné hodnocení ++	0
	kladné hodnocení +	9
	neutrální hodnocení 0	10
	neurčitě hodnocení „?“	0

	mírně negativní hodnocení -	1
	velmi negativní hodnocení - -	0

Shrneme-li tedy toto hodnocení, vychází nám, že při hodnocení na škále od velmi kladného po velmi záporné bylo dosaženo těchto výsledků:

Typ hodnocení	Počet hodnocení
velmi kladné hodnocení ++	2
kladné hodnocení +	56
neutrální hodnocení 0	35
neurčitě hodnocení „?“	1
mírně negativní hodnocení -	28
velmi negativní hodnocení - -	0

Územní plán má pozitivní vliv na sociální a ekonomický pilíř udržitelného rozvoje. Návrhem ploch pro bydlení, smíšených obytných, plochy sportu a rekreace a ploch občanského vybavení předchází územní plán prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel.

ÚP vytváří podmínky pro nové pracovní příležitosti návrhem ploch výroby a skladování, ploch občanského vybavení zejména pro malé a střední podnikatelské subjekty, ploch smíšeného využití. Nové záměry v ÚP jsou v souladu s potřebou vymezování dostatku vhodných zastavitelných ploch, které by mohly být nabídnuty zájemcům o investice, které by pro dané území znamenaly nové pracovní příležitosti.

Územní plán vytváří předpoklady pro využití turisticko rekreačního potenciálu oblasti vodní nádrže Lipno vyplývajícího z výjimečného přírodního zázemí.

V územním plánu jsou stanoveny podmínky pro plochy výroby a skladování tak, aby umožňovaly využití areálů nejen pro výrobu zemědělskou, ale i další typy výroby a skladování a tím vytvořily podmínky podnikatelských aktivit se zajištěním nových pracovních míst.

Z hlediska environmentálního pilíře ÚP Černá v Pošumaví naplňuje požadavky ochrany životního prostředí a je v souladu s hlavními cíli strategických dokumentů na národní a regionální úrovni pro tuto oblast. Byly identifikovány vlivy na přírodu, krajinu, půdu a vody. Jednotlivé plochy byly vyhodnoceny v kontextu jejich umístění s ohledem na limity a omezení využití území. Některé rozvojové plochy byly navrženy k vyřazení z ÚP (z důvodů ochrany ZPF a krajinného rázu) nebo k redukci ploch (ochrany ZPF, ochrany obyvatelstva a ochrany přírody). U navrhovaných rozvojových ploch je možno předpokládat, že střety a negativní vlivy budou ještě řešeny, zmírněny nebo minimalizovány v rámci zpřesnění jejich vymezení v následných regulačních plánech, územních studiích, v jednotlivých povolenacích řízení (dle návrhu opatření pro jednotlivé plochy), případně v rámci procesů EIA (u záměrů, které budou spadat pod zákon č. 100/2001 Sb).

ÚP Černá v Pošumaví nebude mít, při respektování navržených opatření a podmínek, významné negativní vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví. Z hlediska ochrany životního prostředí a veřejného zdraví je tedy ÚP Černá v Pošumaví, při splnění výše uvedených opatření, akceptovatelný.

Celkově lze konstatovat, že územní plán vytváří dostatečné předpoklady pro zlepšení všech pilířů udržitelného rozvoje. Návrh změny uspokojuje potřeby dnešní generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.